

**РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ**  
**ИНСАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  
Двадцать седьмая сессия Совета депутатов  
Русско-Паевского сельского поселения первого созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 22 февраля 2023 года

№ 6

Об утверждении правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Уставом Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия, Совет депутатов Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия.

2. Настоящее решение вступает в силу после дня официального опубликования.

Глава Русско-Паевского  
сельского поселения



Р.Н. Сухарькова



**Правила  
создания, содержания и охраны зеленых насаждений  
на территории Русско-Паевского сельского поселения Инсарского  
муниципального района Республики Мордовия**

**1. Общие положения**

1.1. Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия (далее - Правила) разработаны на основе Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Настоящие Правила регулируют отношения, возникающие в сфере создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия.

1.3. Настоящие Правила действуют на всей территории Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия и являются обязательными для исполнения юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальными предпринимателями и гражданами.

1.4. Настоящие Правила не распространяются на отношения по созданию, содержанию и охране зеленых насаждений на садовых, огородных, дачных и приусадебных земельных участках, а также на земельных участках, занятых индивидуальной жилой застройкой, личными подсобными хозяйствами, на отношения по охране лесов, расположенных на территории Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия, а также к редким и находящимся под угрозой исчезновения растений, занесенных в Красную Книгу Российской Федерации.

1.5. Основные понятия:

Зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории;

Зеленый фонд поселения - совокупность озелененных территорий разного вида и назначения в границах населенных пунктов;

Озелененные территории общего пользования - территории, используемые для рекреации всего населения, в том числе парки, скверы, сады, бульвары, зоны отдыха;

Озелененные территории ограниченного пользования - территории, рассчитанные на пользование определенными группами населения, в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, территорий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки, образования;

Озелененные территории специального назначения - санитарно-защитные, водоохраные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства;

Особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, имеющие особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, на которых в соответствии с действующим законодательством установлен режим особой охраны. В границах особо охраняемых природных территорий и их охраны запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности уникальных природных комплексов;

Повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращение роста;

Уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста;

Снос зеленых насаждений - вырубка, выкапывание деревьев, кустарников, цветников, газонов, выполнение которых объективно необходимо в целях обеспечения условий для размещения тех или иных объектов строительства, обслуживания инженерного благоустройства, наземных коммуникаций, создания качества окружающей среды, отвечающего нормативным требованиям инсоляции жилых и общественных помещений;

Незаконный снос зеленых насаждений - уничтожение, снос зеленых насаждений, совершенные с нарушением настоящих Правил;

уход за зелеными насаждениями - комплекс агротехнических мероприятий, направленных на выращивание устойчивых, высоко декоративных зеленых насаждений;

Охрана зеленых насаждений - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения зелеными насаждениями определенных функций;

Создание зеленых насаждений - комплексный процесс озеленения, тесно связанный с множеством градостроительных, архитектурных, культурно-просветительных, биологических, агротехнических, экономических норм;

Содержание зеленых насаждений - комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений;

Реконструкция зеленых насаждений - комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников на здоровые, улучшению породного состава, а также обрезке древесно-кустарниковой растительности;

Восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на 1 условное дерево, кустарник, единицу площади, погонный метр и (или) другую удельную единицу;

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных согласно стоимостной оценке возмещения вреда окружающей среде, нанесенного в результате повреждения или уничтожения зеленых насаждений поселения, позволяющее обеспечить полное восстановление утерянной ценности;

Компенсационная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка зеленых насаждений определенного типа, функционального назначения, рассчитываемая путем применения поправочных коэффициентов к нормативам восстановительной стоимости;

Объект озеленения - озелененная территория, организованная по принципам ландшафтной архитектуры, включающая в себя в соответствии с функциональным назначением все необходимые элементы благоустройства (дорожную сеть, площадки, скамейки, малые архитектурные формы).

## 2. Управление зеленым фондом Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия

2.1. Основными принципами муниципального управления зеленым фондом являются:

- обеспечение охраны, защиты и развития зеленого фонда как одного из важнейших факторов создания и поддержания благоприятных экологических условий жизни, труда и отдыха населения;

- научно обоснованное формирование и содержание зеленых насаждений, входящих в зеленый фонд поселения, с учетом эколого-градостроительных норм и социально-демографических требований;

- неотвратимость ответственности за нарушение природоохранительного законодательства и обязательность возмещения ущерба, причиненного зеленому фонду;

- гласность и взаимодействие с общественными организациями и населением в решении вопросов по сохранению, восстановлению и развитию зеленого фонда.

2.2. Зеленый фонд на территории Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия находится в ведении администрации Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия.

2.3. Комплексное управление зеленым фондом осуществляется администрацией Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия, к компетенции которой относятся:

- подготовка предложений по совершенствованию нормативной правовой и инструктивной методической базы по сохранению, восстановлению и развитию зеленого фонда;

- координация деятельности муниципальных учреждений и предприятий и организация взаимодействия с государственными природоохранными органами по сохранению, восстановлению и развитию зеленого фонда поселения;

- подготовка предложений по формированию зеленого фонда, включению (изъятию) озелененных территорий;

- участие в разработке и реализации перспективного плана озеленения;

- контроль за охраной и содержанием зеленых насаждений, выявление нарушений, подготовка материалов для рассмотрения на административных комиссиях в соответствии с действующим законодательством.

2.4. Полномочия и функции конкретных органов администрации Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия по защите зеленых насаждений определяются главой Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия.

### 3. Создание зеленых насаждений

3.1. Местоположение и границы озелененных территорий определяются генеральным планом Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия и градостроительным зонированием его территорий с учетом, исторически сложившихся планировки и природных компонентов - рельефа, акваторий и зеленых насаждений.

3.2. Создание зеленых насаждений осуществляется с соблюдением требований санитарно-гигиенических нормативов, градостроительной документации о градостроительном планировании развития территории поселения и перспективного плана озеленения поселения.

3.3. Физические и юридические лица участвуют в создании зеленых насаждений на территории Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия, в том числе путем заключения соответствующего соглашения (договора) об озеленении территории.

Землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков осуществляют озеленение принадлежащих им на соответствующем праве земельных участков в соответствии с договорами аренды земельных участков, безвозмездного (срочного) пользования земельными участками или соглашениями (договорами) об озеленении земельных участков.

3.4. Производство работ по созданию объектов озеленения может осуществляться при наличии согласованного с администрацией Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия проекта озеленения, включающего в себя информацию об устройстве дорожной сети, вертикальной планировке, посадке деревьев и кустарников, площади газонов и цветников, расстановке малых архитектурных форм и иную информацию.

3.5. Приемка работ по озеленению, в том числе при восстановлении нарушенного благоустройства проводится с 20 мая по 1 ноября текущего года.

Сроки приемки могут быть сдвинуты в ту или другую сторону в зависимости от климатических условий года, то есть от сроков схода снегового покрова и оттаивания верхнего слоя почвы весной и сроков установления устойчивого снегового покрова и замерзания почвы осенью. Приемка объектов озеленения при снежном покрове не допускается.

#### 4. Содержание зеленых насаждений

4.1. Работы по уходу за зелеными насаждениями, связанные с проведением агротехнических мероприятий, текущий и капитальный ремонт зеленых насаждений, озеленение проводятся владельцами озелененных территорий самостоятельно, либо путем заключения соглашения (договора) со специализированными организациями, осуществляющими деятельность в сфере озеленения, и (или) садовниками.

4.2. При переходе прав на земельный участок, занятый зелеными насаждениями, переходят обязанности по охране и содержанию зеленых насаждений в порядке и на условиях, предусмотренных договором землепользования или иным соглашением (договором).

4.3. Содержание зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, принадлежащих гражданам на праве пожизненного наследуемого владения, может осуществляться в соответствии с соглашением (договором) об озеленении земельных участков, предусмотренным подпунктом 3.3 настоящих Правил.

#### 5. Учет зеленых насаждений

5.1. На территории поселения ведется учет зеленых насаждений путем проведения инвентаризации зеленых насаждений, расположенных в границах объекта зеленых насаждений общего и ограниченного пользования, специального назначения.

5.2. Инвентаризация зеленых насаждений проводится в целях:

- получения достоверных данных по количеству зеленых насаждений, их состоянию для ведения хозяйства;
- установления видового состава деревьев и кустарников с определением количества, категории и типа насаждений, возраста растений, диаметра (для деревьев), состояния, а также площадей газонных покрытий и цветников;
- регламентирования работ по содержанию озелененных территорий, капитальному ремонту и реконструкции их;
- своевременной регистрации происшедших изменений;
- определения собственников озелененных территорий и установления ответственных организаций, юридических и физических лиц за их сохранность и состояние;
- установления наличия и принадлежности стационарных инженерно-архитектурных сооружений и оборудования озелененных территорий (фонтаны, памятники, скульптуры и т.п.);
- организации рационального использования озелененных территорий.

5.3. Документом, отображающим результаты инвентаризации зеленых насаждений, является паспорт учетного объекта (приложение 1). Учетным объектом является объект озеленения, имеющий установленные границы и предоставленный юридическим либо физическим лицам (далее - ответственным владельцам).

5.4. Ответственный владелец организует учет зеленых насаждений на принадлежащем ему земельном участке, обеспечивает свод полученных данных в паспорте объекта зеленых насаждений и внесение в паспорт соответствующих изменений.

5.5. Составление и ведение Реестра объектов зеленых насаждений в целом осуществляет администрацией Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия. Все владельцы объектов зеленых насаждений обязаны своевременно информировать администрацию Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия об изменениях на территории указанных объектов (площадь, состав насаждений и т.п.).

## 6. Охрана зеленых насаждений

6.1. Физические и юридические лица имеют право:

- свободно пребывать в парках, скверах, посещать мемориальные комплексы и другие территории, занятые зелеными насаждениями, для удовлетворения своих рекреационных, культурно-оздоровительных и эстетических потребностей, совершать прогулки, заниматься спортом;

- получать достоверную информацию о состоянии, мерах охраны и перспективах развития зеленых насаждений поселения;

- участвовать в обсуждении проектов зеленого строительства, а также в разработке альтернативных проектов;

- создавать общественные движения в защиту зеленого фонда поселения;

- обращаться с письмами и заявлениями по вопросам охраны и содержания зеленых насаждений;

- принимать участие в мероприятиях по озеленению (города), села, деревни, двора, санитарной уборке озелененных территорий;

- требовать привлечения к ответственности должностных лиц и граждан, допустивших нарушения режима охраны зеленых насаждений.

6.2. Граждане при посещении парков, скверов, бульваров обязаны соблюдать требования по охране зеленых насаждений.

6.3. На озелененных территориях и в зеленых массивах запрещается:

- повреждать или уничтожать зеленые насаждения;

- разжигать костры и разбивать палатки;

- собирать дикорастущие и культурные травянистые растения;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям рекламы, объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок;

- проезд механизированных транспортных средств (мотоциклов, снегоходов, тракторов и автомашин), за исключением машин специального назначения;
- мойка автотранспортных средств;
- парковка машин и автомобилей на газонах;
- выпас скота;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- производить другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.

6.4. Охрана и содержание зеленых насаждений возлагаются:

На территориях общего пользования:

- скверов, бульваров, пешеходных аллей, за исключением зеленых насаждений на придомовых территориях, - на администрацию создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия, муниципальные предприятия и учреждения, а также на территории Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия пользователей и арендаторов озелененных территорий;

- парков, детских парков, специализированных парков - на администрации парков, владельцев (пользователей) земельного участка;

- участков озелененных территорий общего пользования - скверов, улиц, бульваров и пешеходных аллей, составляющих неотъемлемую часть фасадных (входных) групп объектов торговли, обслуживания, банков, офисов предприятий, частных домов и т.п., - на собственников и арендаторов данных помещений;

- зеленых насаждений на придомовых территориях в границах используемого под зданиями, строениями, сооружениями земельного участка, а также на территории, прилегающей к границам земельного участка - на собственников жилищного фонда или на организации, эксплуатирующие жилищный фонд.

На территориях ограниченного пользования:

- на территориях в пределах гражданской, промышленной застройки, предприятий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки, культуры, образования - на организации, в чьем владении, пользовании находятся земельные участки, на которых расположены указанные зеленые насаждения.

На территориях специального назначения:

- зеленых насаждений на территориях предприятий, учреждений, организаций, а также на участках, закрепленных за ними, - на руководителей предприятий и организаций;

- зеленых насаждений санитарно-защитных, водоохраных, противопожарных и др. зон промышленных предприятий, на территориях кладбищ - на руководителей данных предприятий.

Охрана и содержание зеленых насаждений на территориях, не закрепленных за конкретными лицами, организует и (или) выполняется администрацией Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия.



6.5. Лица, указанные в пункте 6.4, а также землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков в сфере выполнения обязательств по охране и содержанию расположенных на них зеленых насаждений обязаны:

- оформить и хранить паспорт зеленых насаждений;
- обеспечить сохранность и квалифицированный уход за зелеными насаждениями;

- регулярно проводить весь комплекс агротехнических мер, в том числе полив газонов, деревьев и кустарников, борьбу с сорняками, вредителями и болезнями, выкашивание газонов, в соответствии с инструктивно-методическими указаниями администрации Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия;

- проводить озеленение и текущий ремонт зеленых насаждений на закрепленной территории по утвержденным дендрологическим проектам, разработанным в соответствии с градостроительными, экологическими, санитарно-гигиеническими нормами за счет собственных финансовых средств;

- проводить омолаживающую обрезку деревьев, а формовочную и санитарную обрезку древесно-кустарниковой растительности;

- не допускать загрязнения территорий, занятых зелеными насаждениями, бытовыми и промышленными отходами, сточными водами;

- не допускать складирования на газонах и под зелеными насаждениями грязи, снега, а также скола льда с очищаемой площадки;

- проводить санитарную уборку территории, удаление поломанных деревьев и кустарников;

6.6. При производстве строительных работ физические и юридические лица, их осуществляющие, обязаны:

- письменно уведомить администрацию Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия о начальных и конечных сроках строительных работ в зоне городских зеленых насаждений не позднее чем за два дня до их предполагаемого начального и конечного сроков проведения;

- ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагают треугольником на расстоянии 0,5 м от ствола дерева. Для сохранения от повреждения корневой системы в случае отсутствия твердого дорожного покрытия вокруг ограждающего треугольника устанавливать настил радиусом 1,5 м;

- при асфальтировании проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. оставлять вокруг деревьев свободное пространство радиусом не менее 1,5 м. По периметру свободного пространства необходимо устраивать бордюр из камня или бетона с возвышением на 5 - 10 см над поверхностью;

- рытье траншей при прокладке кабеля, канализационных труб и прочих сооружений производить от стволов деревьев при толщине ствола свыше 15 см - не менее 3 м, от кустарников - не менее 1,5 м, считая расстояние от корневой шейки кустарника;

- при реконструкции и строительстве дорог, тротуаров и других сооружений в районе существующих зеленых насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 15 см при понижении или их повышении;

- сохранять верхний растительный грунт на всех участках нового строительства, организовывать снятие его и буртование. Забуртованный растительный грунт-чернозем передавать специализированной организации для использования при озеленении этих или новых территорий. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, в проектах и сметах предусмотреть соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев;

- организации, учреждения и предприятия обязаны при составлении проектов застройки, прокладки дорог, тротуаров и других сооружений заносить на генеральный план точную схему имеющейся на участке растительности;

- в случае невозможности сохранения зеленых насаждений на участках, отводимых под строительство или производство других работ, заказчик обязан произвести посадку деревьев и кустарников в соответствии с Правилами своими силами и средствами, или заключить договор со специализированной организацией на выполнение всех видов работ по пересадке и уходу за зелеными насаждениями до полной их приживаемости, или компенсировать стоимость зеленых насаждений, которые подлежат уничтожению в установленном порядке;

- при обрезке деревьев и кустарников запрещается складировать ветки на проезжей части улицы, тротуаре и газоне. Все обрезанные ветки должны быть вывезены в места санкционированного размещения отходов, не позднее двух дней со дня окончания работ;

## 7. Снос зеленых насаждений

7.1. Снос зеленых насаждений может быть разрешен в следующих случаях:

- обеспечения условий для размещения объектов строительства на предоставленных в установленном законом порядке земельных участках, а также при реконструкции и капитальном ремонте существующих объектов и инженерных коммуникаций;

- ликвидации чрезвычайных и аварийных ситуаций;

- в процессе их содержания, в том числе связанного со сносом аварийных зеленых насаждений;

- реконструкции зеленых насаждений;

- посадки зеленых насаждений с нарушением установленных норм и правил.

7.2. Порядок сноса зеленых насаждений при размещении объектов строительства на предоставленных в установленном законом порядке земельных участках, а также при реконструкции и капитальном ремонте существующих объектов и инженерных коммуникаций:

7.2.1. При разработке проектов строительства зданий, строений, сооружений, транспортных магистралей, инженерных коммуникаций физические и юридические лица, осуществляющие строительную деятельность, обязаны предусмотреть разработку проекта озеленения.

В случае разработки вышеперечисленных проектов, связанных со строительством на территории с зелеными насаждениями, физическое и юридическое лицо, осуществляющее строительную деятельность, согласовывает с администрацией поселения целесообразность указанной деятельности и возможность сохранения, переноса, восстановления зеленых насаждений.

7.2.2. При разработке проектов строительства зданий, строений, сооружений, транспортных магистралей, инженерных коммуникаций физическим и юридическим лицам, осуществляющим строительную деятельность, рекомендуется предусматривать в проектно-сметной документации:

- стоимость мероприятий по сохранению зеленых насаждений ценных, редких пород деревьев и кустарников на весь период строительства;
- мероприятия по сохранению, восстановлению зеленых насаждений (в том числе газонов), прилегающих к границам предоставленного в установленном законом порядке земельного участка, по его периметру на расстоянии 10 метров от границ.

В случае планируемого сноса зеленых насаждений дополнительно предусматривать:

- стоимость работ по пересадке деревьев и кустарников;
- восстановительную стоимость зеленых насаждений;
- компенсационное озеленение.

7.2.3. Землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков при производстве строительных работ, связанных со сносом зеленых насаждений на предоставленных им в установленном порядке земельных участках (далее - заявитель), при реконструкции и капитальном ремонте существующих объектов и инженерных коммуникаций обращаются в администрацию Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия с заявлением о выдаче разрешения на вырубку (снос) зеленых насаждений с приложением к нему (кроме случаев капитального и (или) текущего ремонта инженерных коммуникаций) копии раздела проекта по благоустройству или проекта озеленения.

7.2.4. После предоставления в администрацию Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия документов, указанных в п. 7.2.3 настоящих Правил, комиссия по охране зеленых насаждений Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия (далее - Комиссия) принимает решение и составляет Акт оценки зеленых насаждений (приложение 2), в котором определяется компенсационная стоимость зеленых насаждений согласно Методике расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений (далее - Методика).

Компенсационная стоимость не взимается при вырубке зеленых насаждений, попадающих в охранные зоны инженерных коммуникаций, определяемые согласно действующим строительным нормам и правилам.

При вырубке деревьев и кустарников, произрастающих в зоне производства работ за пределами охранной зоны инженерных коммуникаций, компенсационная стоимость взимается в размере действительной восстановительной стоимости,

рассчитываемой на основании Методики, с применением коэффициента, учитывающего фактическое состояние зеленых насаждений.

7.2.5. На основании Акта оценки зеленых насаждений заявитель оплачивает компенсационную стоимость зеленых насаждений, после чего администрацией Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия выдается письменное разрешение на вырубку (снос) зеленых насаждений.

7.2.6. При сносе зеленых насаждений, связанном с размещением объектов строительства на предоставленных в установленном законом порядке земельных участках, производится компенсационное озеленение в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

7.3. Порядок сноса зеленых насаждений при ликвидации чрезвычайных и аварийных ситуаций:

В случае необходимости сноса зеленых насаждений при ликвидации чрезвычайных и аварийных ситуаций факт сноса удостоверяется Актом освидетельствования места вырубки, который составляют и подписывают представители администрации Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия, Комиссии, организаций, проводивших мероприятия по ликвидации аварийных ситуаций, в случае необходимости - представитель штаба по ликвидации ЧС.

Компенсация за вырубку зеленых насаждений в охранной зоне инженерных коммуникаций, а также за вырубку аварийных деревьев не взимается.

В остальных случаях размер взимаемой компенсационной стоимости рассчитывается на основании Методики.

7.3.1. В целях предупреждения чрезвычайных и аварийных ситуаций, в т.ч. когда падение деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий, строений, сооружений, движению транспорта, функционированию инженерных коммуникаций, а также ликвидации их последствий снос зеленых насаждений производится без оформления соответствующего разрешения.

Оплата восстановительной стоимости сносимых зеленых насаждений в этом случае не производится.

7.4. Порядок сноса зеленых насаждений в случае их посадки с нарушением установленных норм и правил:

7.4.1. В случае необходимости сноса зеленых насаждений, высаженных с нарушением установленных норм и правил, в том числе для восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, заявитель (физическое или юридическое лицо, имеющее намерение осуществить снос зеленых насаждений) обращается в администрацию Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия с заявлением о выдаче разрешения на вырубку (снос) зеленых насаждений.

7.5. Порядок сноса зеленых насаждений в процессе их содержания, в том числе связанного со сносом аварийных зеленых насаждений.

Снос зеленых насаждений в процессе их содержания, включая их текущий ремонт, в том числе связанный со сносом аварийных зеленых насаждений,

производится по письменному разрешению администрации Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия на основании Акта комиссионного обследования, составленного по результатам комиссионного обследования специалистами администрации Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия (приложение №3).

В случае сноса сухостойных и аварийных зеленых насаждений компенсационная стоимость зеленых насаждений не взимается.

В остальных случаях заявитель выплачивает компенсационную стоимость, после чего администрация Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия выдает письменное разрешение на их снос.

## 8. Порядок возмещения вреда в случае незаконного сноса зеленых насаждений

8.1. Юридические и физические лица, причинившие вред окружающей среде в результате незаконного сноса зеленых насаждений поселения, обязаны возместить причиненный вред в полном объеме в соответствии с соглашением, составленным в соответствии с пунктами 8.4 - 8.7 настоящих Правил.

8.2. Возмещение причиненного вреда в результате сноса или уничтожения зеленых насаждений поселения производится путем оплаты размера ущерба в местный бюджет для проведения компенсационного озеленения и направлено на обеспечение сохранения и развития зеленого фонда поселения, нормализацию экологической обстановки и создание благоприятной окружающей среды.

8.3. В случаях незаконного сноса зеленых насаждений, должностные лица администрации Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия, составляют протокол об административном правонарушении.

В случае привлечения лица к административной ответственности Комиссия составляет Акт оценки зеленых насаждений (приложение 2), прилагая ведомость (приложение 4), в котором устанавливается размер ущерба, причиненного зеленым насаждениям, определяемый в соответствии с Методикой.

8.4. Юридические и физические лица после получения Акта оценки зеленых насаждений совместно с администрацией Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия составляют соглашение на возмещение вреда.

8.5. В соглашении указываются размер ущерба на основании Акта оценки зеленых насаждений и вид компенсационного озеленения на основании п. 8.6 настоящих Правил. В зависимости от вида компенсационного озеленения в вышеназванном соглашении определяется либо место расположения земельного участка, на котором будут произведены посадки деревьев и кустарников, количество и вид посадочного материала, сроки и порядок приемки выполненных работ, либо порядок и сроки оплаты компенсационного озеленения, а также другие необходимые условия.

8.6. Компенсационное озеленение производится:

- либо путем восстановления (посадки) зеленых насаждений взамен уничтоженных;
- либо путем перечисления денежных средств в бюджет поселения.

8.7 Компенсационное озеленение производится с учетом следующих требований:

- количество восстанавливаемых зеленых насаждений должно превышать количество снесенных в двойном размере без сокращения площади озелененной территории;

- видовой состав и конструкция восстанавливаемых зеленых насаждений по архитектурным, экологическим и эстетическим характеристикам подлежат улучшению;

- восстановление производится по согласованию с администрацией Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия, как правило, в пределах района, где был произведен снос, с высадкой деревьев с комом.

8.8. Компенсационное озеленение осуществляется:

- при восстановлении более 20 единиц древесно-кустарниковой растительности в соответствии с утвержденным дендрологическим проектом;

- при восстановлении не более 20 единиц древесно-кустарниковой растительности в соответствии со схемой, согласованной с администрацией Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия.

## 9. Контроль за созданием, содержанием, охраной и учетом зеленых насаждений

9.1. Задачей контроля за созданием, содержанием, охраной и учетом зеленых насаждений является соблюдение гражданами и должностными лицами требований настоящих Правил, в том числе:

- борьба с самовольными порубками и повреждениями зеленых насаждений;

- надзор за соблюдением требований по оформлению разрешительной документации на вырубку (снос) зеленых насаждений;

- контроль выполнения требований по защите зеленых насаждений при осуществлении градостроительной и хозяйственной деятельности;

- выполнение гражданами и должностными лицами требований по уходу за зелеными насаждениями, благоустройству и санитарной уборке озелененных территорий;

- контроль за проведением посадок зеленых насаждений и т.д.

9.2. Должностные лица, осуществляющие контроль в области охраны окружающей среды, имеют право:

- выявлять нарушения;

- составлять протоколы об административных правонарушениях;

- направлять материалы в административную комиссию Инсарского муниципального района для рассмотрения и привлечения лиц, виновных в нарушении настоящих Правил, к ответственности.

9.3. После издания правового акта о предоставлении в установленном порядке земельного участка, занятого зелеными насаждениями, физическому или юридическому лицу в собственность указанное лицо в случае сноса или уничтожения зеленых насаждений выплачивает в соответствии с договором (соглашением сторон) компенсационную стоимость зеленых насаждений, находящихся на данном земельном участке, согласно составленному комиссией Акту оценки зеленых насаждений (приложение №2).

## 10. Ответственность за нарушение настоящих правил

10.1. Ответственность за нарушение настоящих Правил устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

При этом привлечение к административной ответственности не освобождает виновных лиц от обязанности возместить в установленном законодательством порядке причиненный вред.

## 11. Методика расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений и исчисления размера ущерба (вреда, убытков) согласно приложениям к правилам создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия

11.1. Методика оценки стоимости зеленых насаждений и исчисления размера ущерба или убытков, вызываемых их повреждением или уничтожением предназначена для исчисления размера ущерба или убытков, которые возникли или могут возникнуть в результате повреждения и (или) уничтожения зеленых насаждений на территории Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия.

Методика применяется:

- при расчете размера ущерба и величины убытков в случае уничтожения или повреждения зеленых насаждений на территории сельского поселения;

- в процессе подготовки разделов оценки воздействия на окружающую природную среду инвестиционных проектов и их экологической экспертизы для стоимостной оценки потенциального ущерба, который может возникнуть при осуществлении хозяйственной деятельности, затрагивающей зеленые насаждения на территории сельского поселения;

- при иных случаях, связанных с определением стоимости зеленых насаждений на территории сельского поселения.

11.2. Для расчета показателей действительной восстановительной стоимости основных типов зеленых насаждений применяется следующая классификация растительности вне зависимости от функционального назначения, местоположения, форм собственности и ведомственной принадлежности:

11.2.1. Растительность объектов населенных пунктов сельского поселения включает:

а) растительность парков, садов, скверов, бульваров и других искусственно созданных объектов озеленения на озелененных территориях общего пользования (за исключением лесов сельского поселения);

б) все виды зеленых насаждений, находящиеся на территории ограниченного пользования (зеленые насаждения жилых кварталов, лечебных, детских, учебных и научных учреждений, промышленных предприятий, административно-хозяйственных и других объектов);

в) растительность специального назначения (зеленые насаждения санитарно-защитных, водоохраных, защитно-мелиоративных, противопожарных зон, кладбищ);

г) насаждения вдоль автомобильных дорог, плодовые сады, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства.

11.2.2. Растительность естественного происхождения на территории сельского поселения включает:

а) зеленые насаждения, относящиеся к растительности лесов;

б) луговую, болотную и околосводную естественную растительность территорий, входящих в состав природного комплекса сельского поселения.

Дальнейшая классификация растительности внутри каждой группы зеленых насаждений для оценки осуществляется:

а) для первого типа – по видам (категориям) зеленых насаждений и элементам насаждений объектов озеленения (деревья, кустарники, живые изгороди из кустарников, газоны, цветники и пр.);

б) для второго типа – по типам естественных сообществ.

Для каждой выделенной группы зеленых насаждений и естественных растительных сообществ устанавливаются удельные значения показателей действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений (в расчете на 1 условное дерево, куст, метр или другую удельную единицу измерения).

Особенностью затратного метода для оценки стоимости зеленых насаждений является учет в структуре показателя их действительной восстановительной стоимости не только единовременных затрат по посадке деревьев, кустарников и созданию газонов, но и постоянных текущих вложений в содержание зеленых насаждений, осуществляемых при регулярном уходе за ними.

### 11.3. Расчет компенсационной стоимости

В качестве исходной единицы для исчисления размера ущерба от повреждения и уничтожения зеленых насаждений принимается их компенсационная стоимость. Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории сельского поселения, включая естественные растительные сообщества, производится по формуле:

$S_{к} = S_{дв} \times K_{з} \times K_{м} \times K_{сост} \times K_{в}$ , где:

$S_{к}$  – компенсационная стоимость основных видов деревьев и кустарников, травянистых растений, естественных растительных сообществ (в расчете на 1 дерево, 1 куст, 1 погонный метр живой изгороди, 1 кв. метр травянистой, лесной или иной растительности);



**Сдв**– удельная восстановительная стоимость основных видов деревьев, кустарников, травянистой растительности, естественных растительных сообществ в городе (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди, 1 кв. метр травянистой, лесной или иной растительности);

**Кз**– коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений, который устанавливается в размере:

3 – для памятников садово-паркового искусства;

2- для всех категорий особо охраняемых природных территорий (включая зеленые насаждения естественного происхождения);

1,5 – для озеленения территорий общего пользования;

1 – для остальных категорий зеленых насаждений;

**Км** – коэффициент обеспеченности жителей сельского поселения зелеными насаждениями в зависимости от местоположения и устанавливается в размере:

1- в черте населенных пунктов;

0,75 – вне населенных пунктов.

**Ксост**– коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере:

1,5 – для здоровых зеленых насаждений;

1 - для условно здоровых зеленых насаждений

0,5 – для ослабленных зеленых насаждений с признаками повреждения;

**Кв**– коэффициент поправки на водоохранную ценность зеленых насаждений и устанавливается в размере:

2 – для деревьев и кустарников, расположенных в водоохранной зоне;

1,5 - травяного покрова – в прибрежной защитной полосе;

1 – для остальных категорий зеленых насаждений.

Не подлежат оценке зеленые насаждения, повреждения которых составляют более 70%, у которых имеется большое количество усохших скелетных ветвей, при значительных механических повреждениях и неудовлетворительном санитарном состоянии.

**Качественное состояние деревьев** (диаметр ствола от 4 см и более на высоте 1,3 м) определяется по следующим признакам:

- хорошее – деревья здоровые, то есть не имеют признаков заболеваний и повреждений вредителями, без механических повреждений, с густой листвой, окраска и величина листьев нормальные;

- удовлетворительное – деревья условно здоровые (заболевания есть, но они в начальной стадии) или с повреждениями вредителями, которые можно устранить, с неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных механических повреждений, не угрожающих их жизни;

- неудовлетворительное (плохое) – деревья со слабо развитой (изреженной) кроной, сухой вершиной, усыхание кроны более 50 процентов (для вязовых насаждений с усыханием кроны более 30 процентов), с признаками заселения стволовыми вредителями механическими повреждениями.

**Качественное состояние кустарников** определяется по следующим признакам:

- хорошее – кустарники здоровые (признаков заболеваний и повреждений вредителями нет), без механических повреждений, нормального развития, с густой листвой, окраска и величина листьев нормальные;

- удовлетворительное – кустарники с признаками замедленного роста, с наличием усыхающих ветвей, изменением формы кроны, повреждениями вредителями;

- неудовлетворительное (плохое) – кустарники переросшие, ослабленные (с мелкой листвой, без прироста), с усыханием кроны более 50 процентов, признаками поражения болезнями и вредителями.

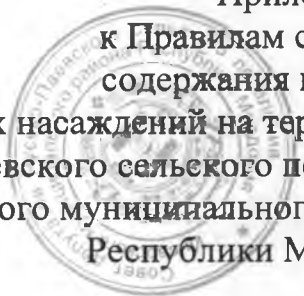
**Качественное состояние газонов:**

- хорошее – поверхность газона хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярно подстригаемый, цвет интенсивно зеленый, без нежелательной растительности и мха;

- удовлетворительное – поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный с примесью нежелательной растительностью;

- неудовлетворительное – травостой газона изреженный, неоднородный, с нежелательной растительностью, нерегулярно подстригаемый, окраска неровная, с преобладанием желтых оттенков, с мхом, плешинами и вытоптанностями местами.

Приложение 1  
к Правилам создания,  
содержания и охраны  
зеленых насаждений на территории  
Русско-Паевского сельского поселения  
Инсарского муниципального района  
Республики Мордовия



ФОРМА  
РЕЕСТРА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Населенный пункт \_\_\_\_\_

№ п/п.	Наименование балансодержатель (пользователь)	Площадь объекта (кв.м.)	Наименование зеленых насаждений	Кол-во зеленых насаждений	Состояние зеленых насаждений

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

Согласовано:

\_\_\_\_\_

Приложение 2  
к Правилам создания,  
содержания и охраны  
зеленых насаждений на территории  
Русско-Паевского сельского поселения  
Инсарского муниципального района  
Республики Мордовия

**АКТ  
ОЦЕНКИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ СНОСУ  
(ИЛИ УЖЕ ВЫРУБЛЕННЫХ)**

на объекте \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Настоящий акт составлен в том, что на участке \_\_\_\_\_

в соответствии с \_\_\_\_\_  
(проектом, решением, реконструкцией и др.)

подлежат сносу следующие зеленые насаждения:

Виды растений	Размеры, единица измерения	Кол-во	Ст-ть за ед. (руб.) (Сдв)	Коэффициент				Компенсационная стоимость, за ед. (руб.) (Ск) (Сдв x Кз x Кв x Ксост x Км x Кнс)	Размер ущерба (руб.) (Ск x количество)
				Кз	Кв	Ксост	Км		

Итого в возмещение ущерба \_\_\_\_\_

Председатель комиссии \_\_\_\_\_

Представитель клиента (заказчика) \_\_\_\_\_

Приложение 3  
к Правилам создания,  
содержания и охраны  
зеленых насаждений на территории  
Русско-Паевского сельского поселения  
Инсарского муниципального района  
Республики Мордовия

Утверждаю

\_\_\_\_\_ Г.

АКТ  
обследования зеленых насаждений

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

Комиссией по обследованию зеленых насаждений в составе:  
председателя

\_\_\_\_\_

членов комиссии: \_\_\_\_\_

по заявлению \_\_\_\_\_  
(ф.и.о. (наименование) заявителя, почтовый адрес)  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

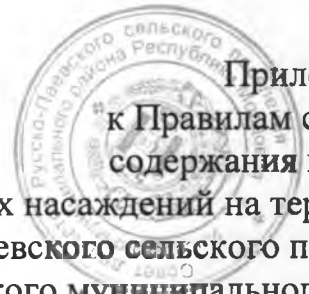
проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_

В результате обследования установлено, что на земельном участке произрастают зеленые насаждения, указанные в пересчетной ведомости, являющейся приложением к настоящему акту. Видовой породный состав, состояние и иные характеристики зеленых насаждений соответствуют/не соответствуют приведенным в прилагаемой пересчетной ведомости.

Комиссия считает /не считает возможным выдать разрешение на вырубку (пересадку, обрезку) зеленых насаждений заявителю.

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_



Приложение 4  
к Правилам создания,  
содержания и охраны  
зеленых насаждений на территории  
Русско-Паевского сельского поселения  
Инсарского муниципального района  
Республики Мордовия

**ВЕДОМОСТЬ  
РАСЧЕТА РАЗМЕРА УЩЕРБА, ПРИЧИНЕННОГО  
ЭКОЛОГИЧЕСКИМ ПРАВОНАРУШЕНИЕМ**

Адрес и категория озелененной территории \_\_\_\_\_

Нарушитель (Ф.И.О. физического лица или наименование организации) \_\_\_\_\_

Характер нарушения (вырубка, повреждение зеленых насаждений) \_\_\_\_\_

Подтверждающий \_\_\_\_\_ документ \_\_\_\_\_

Таблица 1

№ п/ п	Вид зеленых насаждений	Размеры, единиц измерения	Количество единиц растительности	Стоимость за ед. (руб.) (Сдв)	Коэффициент					Компенсационная стоимость, за ед. (руб.) (Ск) (Сдв х Кз х Кв х Ксост х Км х Кнс)	Размер ущерба (руб.) (Ск х количество)
					К з	К в	Ксост т	К м	Кнс = 2		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Суммарный ущерб от произведенной вырубки составляет: \_\_\_\_\_

Отчет составил (Ф.И.О. и должность специалиста, подпись, дата) \_\_\_\_\_

**ВЕДОМОСТЬ  
РАСЧЕТА РАЗМЕРА УЩЕРБА ОТ САНКЦИОНИРОВАННОЙ ВЫРУБКИ  
ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

Адрес и категория озелененной территории \_\_\_\_\_  
 Наименование организации, \_\_\_\_\_ производящей \_\_\_\_\_ вырубку

Основание \_\_\_\_\_ для \_\_\_\_\_ проведения \_\_\_\_\_ вырубку

№ п/п	Вид зеленых насаждений	Размеры	Количество единиц растительности	Восстанов. стоимость за ед. (руб.) (Сдв)	Коэффициент				Компенсационная стоимость, за ед. (руб.) (Ск) (Сдв х Кз х Кв х Ксост х Км)	Размер ущерба (руб.) (Ск х количеств во)
					Кз	Кв	Ксост	Км		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Суммарный ущерб от произведенной вырубki составляет: \_\_\_\_\_

Отчет составил (Ф.И.О. и должность специалиста, подпись, дата) \_\_\_\_\_