

**РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ**  
**ИНСАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  
**Восьмая сессия Совета депутатов**  
**Русско-Паевского сельского поселения первого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 06 июля 2021 года

№ 28

Об утверждении Правил внешнего благоустройства территории Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия

Совет депутатов Русско-Паевского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила внешнего благоустройства территории Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия.
2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Русско-Паевского сельского поселения от 02.07.2012 № 48 «Об утверждении Правил внешнего благоустройства территории Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Русско-Паевского  
сельского поселения



Р.Н. Сухарькова



Приложение  
к решению Совета депутатов  
Русско-Паевского сельского  
поселения  
от 06.07.2021 № 28

## **Правила внешнего благоустройства на территории Русско-Паевского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом РФ, иными законами и другими нормативными правовыми актами РФ и Республики Мордовия, Уставом Русско-Паевского сельского поселения.

Настоящие правила устанавливают порядок и требования по содержанию и уборке территории Русско-Паевского сельского поселения, содержанию и внешнему благоустройству жилых и нежилых зданий, иных сооружений и объектов, проведению ремонтных и строительных работ зданий, сооружений, выполнение которых осуществляется путем совершения необходимых действий и заключения соответствующих договоров.

1.2. Требования настоящих Правил являются обязательными для исполнения всеми физическими и юридическими лицами на территории Русско-Паевского сельского поселения.

1.3. Правовые акты, в том числе ведомственные, регулирующие вопросы благоустройства сельского поселения, не должны противоречить требованиям настоящих Правил.

1.4. Контроль за исполнением настоящих Правил осуществляет администрация Русско-Паевского сельского поселения.

### **2. Основные понятия**

В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

внешний облик сельского поселения – архитектурно-художественное и санитарно-техническое состояние зданий, сооружений, объектов благоустройства, малых архитектурных форм, а также территорий, свободных от застройки;

объекты внешнего благоустройства – зеленые насаждения, сельские дороги и элементы их благоустройства, пешеходные и велосипедные дорожки, объекты инженерной защиты территории, уличное освещение, объекты санитарной уборки, кладбище и другие объекты, отнесенные действующим законодательством к объектам внешнего благоустройства;

благоустройство территории – совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения на территории Русско-Паевского сельского поселения;

малые архитектурные формы – переносные и переставные устройства и конструкции, имеющие различное функциональное назначение и соответствующие необходимому эстетическому уровню;

знаково-информационные объекты – указатели, вывески, адресные указатели улиц, домов, зданий, сооружения в виде конструкций, щитов из металла, пластика, оргстекла, стекла, в том числе отдельно стоящих конструкций и другая визуальная информация, не являющаяся рекламой;

вывеска – вид знаково-информационных объектов, содержащих информацию о фирменном наименовании юридического или физического лица, месте его нахождения (адрес) и режиме его работы, размещаемых в месте нахождения юридического или физического лица и не имеющих признаков рекламы;

временные сооружения – объекты с кратковременным сроком эксплуатации, не являющиеся объектами недвижимости;

зеленый фонд сельского поселения – совокупность зеленых зон, в том числе покрытых древесно-кустарниковой и травянистой растительностью территорий;

отходы производства и потребления (далее – отходы) – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

опасные отходы – отходы, которые содержат вредные вещества, обладающие опасными свойствами (токсичностью, взрывоопасностью, пожароопасностью, высокой реакционной способностью) или содержащие возбудителей инфекционных болезней, которые могут представлять непосредственную или потенциальную опасность для окружающей природной среды и здоровья человека самостоятельно или при вступлении в контакт с другими веществами;

закрепленная территория включает в себя предоставленную территорию и прилегающую территорию:

- предоставленная территория – это земельный участок, предоставленный гражданам и юридическим лицам в соответствии с действующим законодательством;

- прилегающая территория – это земельный участок из территории общего пользования, являющийся смежным с границами земельного участка, предоставленного под соответствующий объект, и находящийся в следующих границах:

а) для киосков, павильонов, иных объектов мелкорозничной торговли, бытового и иного обслуживания населения – 10 м от периметра отведенной

территории, а при примыкании территории к проезжей части – до проезжей части улиц.

б) для жилых домов, включая жилые здания со встроенными хозяйственными объектами, в том числе индивидуальной застройки – 10 м от периметра дворовой территории. По фасадной части, включая дворовой проезд – до проезжей части улиц;

в) для гаражей, автостоянок – от 10 до 50 м (в зависимости от вместимости и мощности объекта) от периметра предоставленной территории, подъезды к объекту – до проезжей части улиц;

г) промышленные, строительные объекты культурно-общественного и спортивного назначения, иные хозяйственные объекты, не входящие в санитарную классификацию предприятий – не менее 50 м от периметра отведенной территории, подъездные пути к ним – до проезжей части улицы;

е) промышленные объекты, выделяющие вредные вещества, 1 – 2 классов санитарной классификации – в пределах санитарно – защитных зон (СЗЗ), определяемых в установленном порядке в соответствии с техническими и санитарными нормативами подъездные пути к ним – до проезжей части улицы;

Границы закрепленных территорий определяются и утверждаются администрацией Русско-Паевского сельского поселения.

### **3. Содержание территории Русско-Паевского сельского поселения**

3.1. Содержание территории Русско-Паевского сельского поселения заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

- содержание и обустройство улиц, включая тротуары, инженерных сооружений (мостов, путепроводов и т.д.), объектов уличного освещения, зеленого фонда, малых архитектурных форм и других объектов;

- содержание кладбищ;

- организацию уборки территории Русско-Паевского сельского поселения от мусора, отходов, организацию их своевременной вывозки;

- содержание дворовых территорий, включая тротуары;

- содержание фасадов, крыш, козырьков, выступающих элементов, в том числе балконов, отмосток, пожарных лестниц, витрин, вывесок зданий, сооружений и иных объектов, расположенных на территории Русско-Паевского сельского поселения, оград, газонных ограждений, заборов, остановок общественного транспорта;

- надлежащее санитарное обустройство сельского поселения: обустройство площадок для сбора ТБО и крупногабаритных отходов, установку контейнеров для отходов, установку урн в местах общего пользования в соответствии с нормативными требованиями;

- уборку территории Русско-Паевского сельского поселения: подметание, сбор мусора в летний период; уборку и вывоз снега, льда, мусора и обработку проезжих частей улиц и пешеходных тротуаров противогололедной смесью в зимний период; сбор, вывоз в установленные места и захоронение бытовых и других отходов;

очистку от мусора и растительности родников, ручьев, канав, лотков, люков ливневой канализации и других водопропускных устройств.

3.2. Физические и юридические лица обязаны содержать закрепленные территории в пределах установленных границ.

3.3. Все виды бытовых отходов и мусора должны собираться в специальные мусоросборники (контейнеры), которые устанавливаются на специально оборудованных контейнерных площадках в необходимом количестве в соответствии с нормами накопления.

Контейнерные площадки для сбора твердых бытовых отходов (ТБО) необходимо размещать на расстоянии не менее 20 метров от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения. В условиях сложившейся жилой застройки по согласованию с органами Роспотребнадзора допускается сокращение нормируемых разрывов. Запрещается устанавливать контейнеры на улицах, тротуарах, газонах. Максимальное расстояние от жилых домов до контейнерных площадок не должно превышать 100 метров.

3.4. Юридические и физические лица, осуществляющие свою деятельность на территории Русско-Паевского сельского поселения, граждане, имеющие в собственности индивидуальный жилищный фонд, товарищества собственников жилья заключают договоры на вывоз ТБО со специализированными организациями, производящими вывоз, утилизацию и обезвреживание отходов, в соответствии с утвержденными среднегодовыми нормами накопления ТБО.

3.5. Твердые бытовые отходы (ТБО) следует вывозить на полигоны, жидкие бытовые отходы – на сливные станции или поля ассенизации. Промышленные, не утилизируемые на производстве отходы и отходы, образующиеся при строительстве, ремонте зданий и сооружений, вывозятся транспортом предприятий на специальные полигоны (свалки).

3.6. Ответственность за проведение мероприятий по устранению техногенных загрязнений возлагается на руководителей предприятий и учреждений, на чьей территории произошло загрязнение.

3.7. Запрещается:

- бросать и складировать бытовой и строительный мусор вне установленных мест его сбора, складирования и хранения;

- складировать тару вне торговых сооружений, оставлять на улице тару и мусор после окончания передвижной мелкорозничной торговли;

- повреждать и самовольно переставлять малые архитектурные формы (скамейки, вазы, урны и т.д.);

- оставлять брошенные транспортные средства, механизмы и т.п. на территории Русско-Паевского сельского поселения вне специально отведенных для этого мест;

- засорять и засыпать водоёмы; устраивать запруды; сливать в водоемы сточные воды без разрешения, полученного в установленном порядке; вывозить на прибрежную полосу снег и мусор с улиц сельского поселения;

- производить мойку автотранспорта и мототехники у водоемов, водостоков и водоразборных колонок, на тротуарах, газонах, сливать на землю и в водоемы технические жидкости;

- размещать временные сооружения, объекты мелкорозничной торговли без заключения договора аренды в установленном порядке;
- сжигать любого вида мусор и тару;
- самовольно устанавливать различного типа ограждения, столбы и иные сооружения вне предоставленных территорий;
- самовольно осуществлять производство земельных работ без разрешения в установленной форме, в том числе и в границах предоставленного земельного участка.

#### **4. Содержание придомовых территорий**

4.1. Придомовые территории, как правило, должны иметь в соответствии с установленными требованиями:

- оборудованные детские, спортивные площадки, площадки для чистки предметов домашнего обихода и сушки белья, контейнерные (мусоросборные) площадки и урны, площадки для временной стоянки машин;
- искусственное освещение.

4.2. Придомовые территории должны содержаться в чистоте, на них в соответствии с установленными нормами должны производиться работы по подметанию, уборке мусора, уборке снега, противогололедной обработке, удалению твердых и жидких бытовых отходов, регулярной очистке водостоков и дренажей, ремонту и окраске объектов благоустройства (тротуаров, ограждений, скамеек и другого дворового оборудования).

Вывоз крупногабаритных отходов (старая мебель, бытовая техника, строительный мусор от текущего ремонта квартир и т.п.) производится либо по заявкам организаций, обслуживающих жилые здания и собственников жилых помещений, либо со специально оборудованной для КГО площадки.

4.3. Домовладения, не имеющие централизованной канализации, должны иметь утепленные выгребы дворовых туалетов и сборники для жидких отходов с непроницаемым дном и стенками, закрываемые крышками. Запрещается слив жидких отходов на территорию дворов, в дренажную и ливневую канализацию, на проезжую часть дорог, улицы, тротуары.

4.4. На придомовых территориях необходимо обеспечивать надежную защиту водопроводных и канализационных сетей и устройств, не допускать их повреждения, затопления и замораживания, очищать от снега и льда крышки колодцев, обеспечивать отвод поверхностных вод от колодцев, не загромождать подъезды, следить за исправностью и доступностью пожарных гидрантов.

4.5. Мусоропроводы, мусороприемные камеры должны быть исправными, их следует очищать, дезинфицировать и дезинсектировать.

Ответственность за содержание мусороприемных камер, мусоропроводов, мусоросборников и территорий, прилегающих к месту выгрузки отходов из камер, несут обслуживающие организации и (или) лица, в собственности, владении и пользовании которых находятся здания.

4.6. В жилых зонах и на дворовых территориях запрещается:

- повреждать и уничтожать оборудование дворов и детских и спортивных площадок;
- самовольно устанавливать временные сооружения;
- складировать на дворовой территории тару, строительные материалы;
- движение транспорта со скоростью более 20 км/ч, учебная езда, стоянка транспорта с работающим двигателем;
- самовольная установка ж/бетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений для ограничения проезда (прохода).

При необходимости проведения ремонтных и строительных работ допускается временная укладка строительных материалов на территории домовладения при условии сохранения пожарных проездов и зеленых насаждений.

## **5. Содержание и внешнее благоустройство жилых и нежилых зданий**

5.1. Лицам, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, или аренде которых находятся нежилые здания, нежилые помещения в жилых домах своевременно принимать меры по ремонту, реставрации и покраске фасадов и их отдельных внешних конструктивных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и т.д.), а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах зданий, сооружений информационные таблички, адресные указатели, памятные доски и т.п.

Ремонт фасадов производится на основании паспортов по отделке фасадов, согласованных в районном управлении градостроительства и архитектуры.

5.2. На фасадах жилых и нежилых зданий в соответствии с проектом, утвержденным районной архитектурной службой в соответствии с установленными требованиями, размещаются указатели наименования улицы, переулка, площади и пр., указатели номеров зданий.

5.3. таблички с указанием номеров строений, подъездов, а также номеров квартир, расположенных в данном подъезде, должны вывешиваться у входа в подъезд (лестничную клетку). Они должны быть размещены однотипно в каждом подъезде, доме, микрорайоне.

5.4. Таблички с номерами квартир следует устанавливать на двери каждой квартиры (при этом следует принимать сложившуюся для данного домовладения нумерацию квартир).

5.5. Флагодержатели следует устанавливать по проекту, утвержденному районной архитектурной службой, на фасаде каждого дома.

5.6. Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрические знаки (стенные реперы), указатели расположения геодезических знаков следует размещать на цоколях зданий, камер, магистралей и колодцев водопроводной и канализационной сети, указатели расположения подземного газопровода, различные сигнальные устройства допускается размещать на фасаде здания при условии сохранения отделки фасада.

5.7. Юридические и физические лица – владельцы и собственники жилых и нежилых зданий, помещений в них и других строений, обслуживающие организации своевременно производят ремонт фасадов, подъездов и входов, кровли,

водосточных труб, пожарных лестниц, отмосток, а также производят иные работы по поддержанию надлежащего состояния зданий.

5.8. Собственники зданий, помещений в них, строений и сооружений, организации по обслуживанию зданий, строений, сооружений обеспечивают удаление сосулек, льда и снега с крыш и элементов фасада здания с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов, транспортных средств, другого имущества граждан и организаций с соблюдением правил техники безопасности, а также немедленную уборку территории после производства этих работ.

5.9. Запрещается:

- самовольное осуществление реконструкции, изменение архитектурного облика зданий (упразднение архитектурных деталей, пробивка и заделка проемов, окрашивание и отделка фасадов и цоколей зданий);

- загромождение балконов предметами домашнего обихода (мебелью, тарой, дровами и т.д.)

- крепление к стенам зданий различных растяжек, подвесок, вывесок, указателей, флажштоков и других устройств без согласования администрации Русско-Паевского сельского поселения;

- расклейка плакатов, объявлений, афиш и т.д. на стенах зданий, на опорах освещения, электропередачи, контактной сети электротранспорта.

Расклейка газет, объявлений, афиш, плакатов должна производиться только на отведенных для этого местах (на щитах объявлений, афишных тумбах и т.д.)

## **6. Зимнее и летнее содержание территорий**

6.1. Летняя уборка территорий предусматривает:

- подметание дорожных покрытий и тротуаров, уборку грунтовых наносов в лотках, срезку газонов, уборку остановок общественного транспорта, погрузку и вывоз мусора и грунта;

- систематическую стрижку и скашивание сеяных и дикорастущих трав при превышении высоты травостоя 15 – 20 см, проводимые юридическим и физическими лицами на закрепленных за ними территориях.

6.2. Запрещается:

- сбрасывание мусора на газоны, в колодцы, каналы, водоемы;

- хранение мусора (листьев, веток, смета) на проезжей части, тротуарах и газонах. Мусор должен быть вывезен, как правило, в течение 1 дня.

6.3. Зимняя уборка территорий предусматривает:

- сгребание и подметание снега, скалывание снега и льда, переброску и вывоз снега, обработку дорожных покрытий тротуаров и дворов противогололедными материалами. Эти работы должны проводиться так, чтобы обеспечить проезд общественного транспорта и передвижение пешеходов;

- работы по очистке дорог от наледи, образовавшейся в результате течи водопроводных и канализационных сетей. Работы производятся владельцами сетей с момента обнаружения течи в установленный срок.

- общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, собирая и удаляя мусор, оставшийся снег и лед.

6.3.1. Во избежание наката на дорогах уборка снега должна производиться с началом снегопада и продолжаться до устранения последствий снегопада, мешающим нормальным условиям. Работа по уборке снега при необходимости должна сопровождаться посыпкой проезжей части и тротуаров песком и другими фрикционными материалами (смесями). Применение соли в чистом виде запрещается.

Не допускается формирование снежных валов:

- на пересечении улиц в зоне треугольников видимости;
- на расстоянии ближе 5 м от пешеходных переходов;
- во въездах на прилегающие территории (дворы, внутриквартальные проезды и пр.). Валы снега формируются с разрывами, обеспечивающими надлежащую видимость и беспрепятственный подъезд к остановкам общественного транспорта.

6.3.2. Механизированная уборка тротуаров должна сочетаться с ручной. необходимо, чтобы недоступные для механизированной уборки места убирались вручную до прохода машин. Тротуары должны быть очищены от снега на всю ширину площади тротуара, иметь ровную поверхность, в условиях гололеда должны быть посыпаны песком.

При наличии лестничных сходов они должны быть вычищены под скребок. При пересечении тротуара с проезжей частью на пешеходах вал. Образовавшийся после прохождения снегоуборочной техники, должен быть убран. Бордюрный камень на остановках общественного транспорта должен быть полностью очищен от уплотненного снега и льда.

6.3.3. Запрещается:

- производство работ по уборке снега и льда с крыш зданий без установки ограждения территории;
- сбрасывание снега на проезжую часть улиц после их очистки уборочной техникой, а также выталкивание снега с прилегающей территорией на дороги и улицы;
- организация снежных свалок в местах, не отведенных для этих целей;
- приваливать снег и лед к стенам зданий.

## **7. Проведение строительных и ремонтных работ**

7.1. При осуществлении ремонтных и строительных работ на территории Русско-Паевского сельского поселения организации, ответственные за производство работ, обязаны обеспечить наличие аншлагов, освещаемых в темное время суток, содержащих сведения относительно реквизитов, контактных телефонов организаций, производящих работы и сроков производства работ.

7.2. Подъездные пути к строительным площадкам, местам производства строительных и ремонтных работ должны иметь твердое покрытие, соответствующее установленным требованиям, исключающее вынос грязи и мусора с территории строительной площадки.

7.3. Строительные площадки и места производства работ должны быть оборудованы устройствами, обеспечивающими удаление грязи с шасси и иных загрязненных частей транспортных средств и механизмов.

7.4. Строительные площадки на территории Русско-Паевского сельского поселения в обязательном порядке должны быть огорожены забором в соответствии с установленными требованиями.

В местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар шириной 1 метр с ограждением от проезжей части улиц.

Содержание заборов, козырьков, тротуаров осуществляется организациями, производящими работы.

7.5. Организации, ведущие строительные и земельные работы, должны обеспечить полное восстановление благоустройства территории после производства работ и обеспечить поддержание восстановленных твердых покрытий дорог и тротуаров в исправном состоянии в течение установленного гарантийного срока.

7.6. Запрещается:

- самовольно подключать промышленное, хозяйственно-бытовое и другие стоки к ливневой канализации;
- самовольно устанавливать строительные леса, ограждения, заборы;
- складировать строительные материалы, детали и конструкции вне отведенных для этого в установленном порядке мест.

## **8. Содержание малых архитектурных форм, временных сооружений, средств наружной рекламы, искусственных сооружений, туалетов, кладбищ.**

8.1. Малые архитектурные формы, временные сооружения.

Установка малых архитектурных форм согласовывается с администрацией Русско-Паевского сельского поселения.

Самовольная установка временных сооружений запрещена.

Владельцы обязаны содержать в надлежащем порядке временные сооружения, сооружения малых архитектурных форм и производить их своевременный ремонт.

Скамейки и урны в скверах, садах, парках устанавливаются организациями, осуществляющими содержание указанных объектов.

8.2. Знаково-информационные объекты, вывески.

Вывески с нанесенной на них обязательной информацией располагаются у главного входа в здание.

Вывески нескольких организаций, находящихся в одном здании, выполняются из одного материала, одинакового формата и komponуются в единый блок.

Размещение вывесок разрешается при наличии документа о регистрации.

8.3. Урны.

На всех остановках общественного транспорта, у входов в административные и общественные здания, предприятия общественного питания, магазины, школы, поликлиники, в парках, скверах, и др. должны быть установлены в необходимом количестве урны, на расстоянии 40 м на оживленных и 100 м на малоллюдных улицах. Установку и ремонт урн по мере необходимости организациями, на которые возложена уборка указанных территорий. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и дезинфицируются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов – торговыми организациями.

Юридическим и физическим лицам, осуществляющим на территории Русско-Паевского сельского поселения деятельность, связанную с посещением населения объектов, самостоятельно за свой счет приобретать и устанавливать достаточное количество урн у данных объектов.

#### 8.4. Кладбища.

8.4.1. Территория мест погребения (кладбищ) должна быть огорожена по периметру и спланирована таким образом, чтобы обеспечить быстрое удаление поверхностных вод.

8.4.2. Уборка и санитарное содержание мест погребения осуществляют органы местного самоуправления, в ведении которых находятся кладбища.

8.4.3. Органы местного самоуправления обязаны содержать кладбища в должном санитарном порядке и обеспечивать:

своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме могил), а также братских могил и захоронений, периметра кладбища (общая площадь озеленения должна составлять не менее 20% от общей площади кладбища).

8.4.4. Граждане, осуществляющие уход за могилой, обязаны содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии собственными силами или силами специализированной службы по вопросам похоронного дела на договорной основе за плату по тарифам, утвержденным уполномоченным органом.

8.4.5. На территории кладбищ запрещается:

1) портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;

2) производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта;

3) осуществлять складирование строительных и других материалов;

4) производить работы по монтажу и демонтажу надмогильных сооружений без уведомлений органов местного самоуправления;

5) ломать и выкапывать зеленые насаждения, рвать цветы;

6) выгуливать собак, пасти домашних животных и ловить птиц;

7) разводить костры;

8) срезать дерн;

9) парковать личный транспорт на территории кладбищ, создавая помехи для проезда специализированного транспорта (катафалков).

#### 8.5. Туалеты.

8.5.1. Юридические и физические лица, осуществляющие на территории Русско-Паевского сельского поселения деятельность, связанную с посещением населения, в том числе такие объекты как строительные площадки на период строительства объектов, объекты торговли, общественного питания, оптовые, мелкооптовые, вещевые, продуктовые склады, рынки, автозаправочные станции, автостоянки, станции технического обслуживания автомобилей, парки культуры и отдыха, зоны отдыха, объекты коммунально-бытового назначения, кладбища, обязаны обеспечить наличие на закрепленных территориях стационарных туалетов

(или биотуалетов или туалетов санкционированным сбросом фекальных стоков при отсутствии канализации) как для сотрудников, так и для посетителей.

Необходимое количество туалетов определяется на основе показателей, характеризующих посещаемость объектов, подтвержденных соответствующими документами.

8.5.2. Туалеты размещаются в специально оборудованных помещениях или на выделенных площадках. Площадки для установки биотуалетов должны быть ровными с удобным подъездом для транспорта;

8.5.3. Ответственность за содержание туалетов возлагается на его владельца или обслуживающую организацию.

8.5.4. Переполнение туалетов фекалиями не допускается.

8.5.5. Уборка (чистка) туалетов производится его владельцем или обслуживающей организацией по мере загрязнения, но не реже одного раза в день. Очистка биотуалетов производится в соответствии с графиком, установленным на основе количественных показателей, характеризующих их посещаемость, но не реже одного раза в неделю.

8.6. Содержание собак и кошек.

Содержание собак и кошек осуществляется в соответствии с «Правилами содержания собак и кошек на территории Русско-Паевского сельского поселения», утвержденными решением Совета депутатов Русско-Паевского сельского поселения. Лица, виновные в нарушении указанных правил, несут ответственность в порядке, определенном действующим законодательством.

## **9. Обустройство и содержания надземных инженерных сооружений**

9.1. Искусственные сооружения (путепроводы, мосты, дамбы, водопропускные объекты) должны соответствовать действующим требованиям, в том числе требованиям по состоянию ограждений, освещения и санитарному обустройству.

9.2. Сети наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем их безопасную эксплуатацию.

9.3. Включение и отключение наружных осветительных установок осуществляются в соответствии с графиком, утвержденным администрацией Русско-Паевского сельского поселения.

9.4. Отказы в работе наружных осветительных установок, связанных с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять незамедлительно после обнаружения или получения соответствующих сведений.

9.5. Освещенность территорий улиц и дорог должна соответствовать Инструкции по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов, ГОСТ 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям безопасности дорожного движения», другим действующим нормативным актам.

9.6. Размещение уличных фонарей и других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением должно способствовать созданию криминально-безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного

движения. Особое внимание необходимо уделять освещенности основных пешеходных направлений движения школьников, инвалидов и пожилых людей.

## **10. Проведение земельных работ на улицах, дорогах, проездах, тротуарах, площадях**

10.1. Производство строительных работ на проезжих частях дороги, улицах, площадях должно быть организовано с учетом обеспечения условий безопасного пешеходного и дорожного движения. При производстве работ на тротуарах, пешеходных дорожках должны обеспечиваться удобные и безопасные условия для прохода людей.

10.2. Частичное или полное закрытие движения на улицах для производства земельных работ производится постановлением главы администрации Русско-Паевского сельского поселения.

10.3. В местах пересечения траншеями тротуаров и пешеходных дорожек должны быть установлены переходные мостики для пешеходов на всю ширину пересекаемой дорожки или тротуара и ограждением с двух сторон на высоту не менее 1 метра.

Ответственность за безопасность движения и выполнение установленных требований несет лицо, указанное в разрешении на производство работ в соответствии с законодательством.

10.4. Вскрытие асфальтобетонных покрытий производится после прорезки покрытия по границам вскрываемого участка. Запрещается складировать на проезжей части и прилегающей территории разобранное асфальтобетонное покрытие (скол). Скол и грунт, неиспользуемый для обратной засыпки, должен быть вывезен в день производства работ. Последующие земельные работы могут производиться механизированным способом без нарушения слоев грунта и дорожных одежд под сохраняемыми участками дорог, работы производить согласно ППР (проекта производства работ).

10.5. Производитель земельных работ, ограждает место проведения работ типовым ограждением по всему периметру раскопа с указанием на ограждении наименовании организации, номера телефона и фамилии производителя работ.

В вечернее и ночное время на ограждениях раскопов, расположенных на проезжей части улиц, площадей, проездов, дополнительно должно быть устроено освещение.

10.6. Засыпка траншей и котлованов производятся слоями, толщиной не более 0,2 метра, с тщательным уплотнением каждого слоя; в зимнее время засыпка производится песком и талым грунтом с коэффициентом уплотнения не менее 1,0 метра по всей глубине.

Заполнение траншей на проезжей части производится послойно с уплотнением слоев ручными или механизированными трамбовками и с поливкой водой в теплое время года.

При засыпке траншей на проезжей части обязательно должен быть вызван представитель администрации Русско-Паевского сельского поселения, выдававшего разрешение на производство работ.

10.7. Организация, производящая вскрышные работы, обязана восстановить нарушенные газоны, зеленые насаждения, бортовой камень и асфальтобетонные покрытия в месте раскопа качественно.

При пересечении улицы траншеями асфальтобетонное покрытие на проезжей части восстанавливается картами – не менее пяти метров в каждую сторону от траншей, а на тротуаре – не менее трех метров, обеспечив при этом высоту бортового камня на дороге – не менее 15 сантиметров, а тротуарного – на уровне асфальта.

10.8. Восстановление асфальтобетонного покрытия производится сразу же после окончания работ и засыпки траншей, если глубина раскопок не превышает одного метра. В случаях более глубоких раскопок или производства работ в зимнее время года после засыпки траншей вместо асфальтобетонного покрытия устраивается временное покрытие дорожных плит или штучных материалов (покрытый битумом кирпич, булыжник и т.п.) для беспрепятственного проезда автотранспорта и прохода пешеходов, постоянное же покрытие устраивается в установленные разрешением сроки.

10.9. В случае некачественного восстановления асфальтобетонного покрытия в месте раскопа или обнаружившийся его просадки в течение двух лет, повторное его восстановление выполняет организация, производившая вскрышные работы.

10.10. При производстве работ вблизи существующих подземных сооружений (трубопроводы, колодцы, кабели, фундаменты и др.) запрещается применение экскаваторов на расстояниях, менее предусмотренных проектом организации работ. В этих случаях работы выполняются только вручную.

10.11. Все указанные работы проводятся за счет сил или средств предприятий, проводящих земельные работы.

Законченные работы должны быть предъявлены администрации Русско-Паевского сельского поселения, выдавшей разрешение на производство работ с составлением акта приемки.

10.12. При производстве работ запрещается:

- загрязнение прилегающих участков улиц и засорении ливневой канализации, засыпка водопропускных труб, кюветов и газонов;

- производить откачку воды из траншей, котлованов на проезжую часть, тротуары во избежание создания гололеда и образования наледей;

- вырубка деревьев, кустарников и обнажение их корней без разрешения администрации Русско-Паевского сельского поселения;

- снос зеленых насаждений в вегетационный период, за исключением аварийных работ;

- перегон по всем улицам села, имеющим асфальтовые покрытия, транспорта т.м. с гусеничным ходом;

- засыпка проложенных траншей для укладки кабеля, труб, не имеющих выходов подземных коммуникаций, до производства контрольной исполнительной съемки геодезической службой;

- засыпка грунтом зеленых насаждений, а также складирование материалов и конструкций на газонах, на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, теплотрасс, линий электропередач и линий связи;

- выталкивание грунта из котлована, траншеи, дорожного корыта за пределы границ строительных площадок.

## **11. Содержание и охрана зеленых насаждений**

11.1. Содержание зеленых насаждений осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

11.2. Руководителям предприятий, организаций, учреждений, владельцам строений, имеющих зеленые насаждения на своей территории:

- обеспечить полную сохранность и уход за зелеными насаждениями;
- производить восстановительные посадки деревьев, кустарников, текущий ремонт газонов.

11.3. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и надлежащий уход за ними в соответствии с правилами агротехники возлагается:

- в парках и скверах, лесопарках, зонах отдыха и т.д. – на организации, за которыми закреплены данные территории;
- на дворовых территориях – на собственников жилых помещений (в индивидуальном жилищном фонде);
- на закрепленных территориях – на владельцев территорий;
- на территориях, отведенных под застройку, - ну руководителей организаций, которым предоставлены земельные участки, а со дня начала работ – на строительные организации в соответствии с требованиями проекта организации строительства;
- в охранных зонах наземных коммуникаций, в том числе электрических сетей, сетей освещения, радиолиний, - на владельцев указанных коммуникаций.

11.4. При введении ремонтных, строительных и прочих работ, связанных с нарушением почвенного слоя, заказчики и строительные организации обязаны соблюдать следующие требования:

- ограждать деревья, находящиеся в зоне строительства, сплошными инвентарными щитами 2х1 м, щиты располагать не ближе 0,5 м от ствола дерева, при прокладке подземных коммуникаций край траншеи должен быть не ближе 3-х метров от корневой шейки дерева и не менее 1,5 метра от корневой шейки кустарника;
- при реконструкции, строительстве дорог, тротуаров и т.п. в районе существующих зеленых насаждений не допускать изменения существующих вертикальных отметок;
- по окончании производства указанных выше работ необходимо восстановить нарушенные земельные участки и насаждения. Восстановление должно быть предусмотрено в проекте производства дорог.

11.5. Запрещается:

- производить новые посадки деревьев и кустарников на улицах, дворовых территориях, парках, скверах и т.д. без утвержденных дендрологических проектов;
- в садах, парках, скверах, на бульварах, во дворах и других местах осуществлять вырубку деревьев и кустарников, уничтожать газоны и цветники;

- самовольно устанавливать на газоны палатки, ларьки, киоски, аттракционы и т.п.

- производить передвижение и стоянку транспортных средств на газонах и цветниках, за исключением случаев проведения необходимых работ на данных территориях с условием обязательного проведения восстановительных работ;

- устраивать отдых и игры на газонах скверов, мемориальных зон парков, на бульварах, являющихся объектами озеленения общего пользования;

- складировать на озелененных территориях строительные и прочие материалы, сбрасывать смет и мусор на газоны;

- раскапывать озеленение территории под ограды;

- сжигать во дворах листья, траву, ветки и бытовой мусор;

- надрезать деревья для добычи сока, смолы, наносить им иные механические повреждения.

11.6. Строительство подъездных путей, прокладка коммуникаций, если они проходят вблизи зеленых насаждений, производство других работ допускается лишь по предварительному согласованию с администрацией Русско-Паевского сельского поселения и иными службами в установленном порядке.

## **12. Содержание и уборки территорий общего пользования**

12.1. Уборочные работы производителя в соответствии с требованиями настоящих Правил, Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170.

12.2. Уборка придомовых территорий, мест массового пребывания людей (территории рынков, торговых зон и др.) производится по мере необходимости в течение всего рабочего дня.

12.3. Уборку тротуаров, входящих в состав закрепленной территории осуществляют лица, в собственности, владении или пользовании которых находятся закрепленные территории; по тротуарам, входящим в придомовые территории жилых домов – на собственников жилых помещений (в индивидуальном жилищном фонде), товарищества собственников жилья, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, остальные тротуары – подрядные организации, отвечающие за уборку и содержание газонов и тротуаров.

12.4. Уборку объектов озеленения (парки, скверы, газоны), в том числе расположенных на них тротуаров, пешеходных зон, лестничных сходов - организации, в эксплуатации которых находятся данные объекты озеленения.

12.5. Уборку остановочных площадок пассажирского транспорта – лица, в закрепленную территорию которых входит остановочная площадка.

12.6. Уборку мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (рынки, ярмарки, торговые павильоны, быстровозводимые торговые комплексы, палатки, киоски и т.д.), в пределах территории. Не допускается складирование тары на прилегающих газонах, крышах торговых палаток, киосков и т.д.

12.7. Уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам ЛЭП, - на организацию-владельца объекта – в пределах закрепленной территории.

12.8. Уборку и вывод бытового мусора, снега с территорий парковок, автостоянок, гаражей и т.п. – эксплуатирующие данные объекты физические и юридические лица.

#### **4. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

Физические и юридические лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут административную ответственность в порядке, определенном Кодексом РФ, законом Республики Мордовия «Об административной ответственности на территории Республики Мордовия».